



Földmérési munkadíjak

2024. július 29-től

szolgáltatás	nettó munkadíj (Ft)	+ földhivatali díj (Ft)
Épület feltüntetés Átlagos méretű épület esetén (8-10 pont) Minden további épület	85.000,- 10 000,-	6.500,- adatszolgáltatás / hrsz 2.000,- vizsgálat épületenként 10.600,- vizsgálati díj/hrszt
Épület törlés építmények bontásakor Átlagos méretű épület esetén (8-10 pont) Minden további épület	65.000,- 10 000,-	6.500,- adatszolgáltatás / hrsz 2.000,- vizsgálat épületenként 10.600,- vizsgálati díj/hrszt
Önálló tulajdonú épület feltüntetése Átlagos méretű épület esetén (8-10 pont)	85.000,-	6.500,- adatszolgáltatás / hrsz 2.000,- vizsgálat épületenként 10.600,- ingatlan-nyilvántartási díj/hrszt
Művelési ág változás (egy földrészlet)	85.000,- tól	6.500,- adatszolgáltatás / hrsz 1.000,- vizsgálat alrészletként 200,- minden további alrészlet 10.600,- ingatlan-nyilvántartási díj/hrszt
Szolgalmi jog, vezetékjog <ul style="list-style-type: none">Út szolgalmi jog - átjárási szolgalmi jogVezeték, vezetési szolgalmi jogElhelyezési szolgalmi jog egy érintett földrészlet esetén minden további földrészlet	90.000,- /szakág 10.000,-	6.500,- adatszolgáltatás (első hrsz) 1.300,- minden további hrsz 1.500,- vizsgálat (első hrsz) 500,- vizsgálat (minden további hrsz)
Előzetes vázrajz készítés telekalakításhoz	A rendes munka 50%-a + FH-i díj	Végleges megrendelés esetén a munkadíjba beszámításra kerül
Használati megosztás <ul style="list-style-type: none">AlapdíjMennyiségi díj (kialakítandó terület min. kettő)	100.000,- 15.000,- /terület	10.000,- adatszolgáltatás / hrsz 3.200,- vizsgálat

A fenti árak tájékoztató jellegűek, Veszprém megye területére, magánszemélyek részére értendők. A földmérési munkadíjak kiszámítása során - a megrendelők eltérő igényei és a munkaterületek változatossága miatt - csak közelítő egységárral tudunk kalkulálni.

A tényleges munkadíjat az adott feladat ismeretében tudjuk pontosan meghatározni. A munkadíjat befolyásoló fontosabb jellemzők: terület elhelyezkedése, mérete, terepviszonyok, telek alakja, terület fedettsége.

Az árak nettó árak, nem tartalmazzák az általános forgalmi adót. A földhivatali díjak áfa mentesek.



Földmérési munkadíjak

2024. július 29-től

szolgáltatás	nettó munkadíj (Ft)	+ földhivatali díj (Ft)
Telek megosztás <ul style="list-style-type: none">Egy telek két részre osztása,Minden további földrészlet	130.000,- 15.000,-	<u>megosztási vázrajz készítés:</u> 10.000,- adatszolgáltatás / hrsz 5.000,- / minden további hrsz 4.000,- vizsgálat
		<u>telekalakítási eljárás:</u> telekalakítási eljárás díját több tényező határozza meg (pl.: eljáró szakhatóságok száma, okirat elkészítésének költsége), így a felmerülő költségek esetenként a pontos adatok ismeretében határozható meg 19.000,- eljárási díj /hrszt (2-5 frsz) 10.600,- ingatlan-nyilvántartási díj /hrszt
Telek összevonás <ul style="list-style-type: none">Két belterületi telek összevonásaMinden további földrészlet	105.000,- 15.000,-	<u>vázrajz készítés:</u> 12.000,- adatszolgáltatás két hrsz esetén 2.000,- / minden további hrsz 4.000,- vizsgálat
		<u>telekalakítási eljárás:</u> telekalakítási eljárás díját több tényező határozza meg (pl.: eljáró szakhatóságok száma, okirat elkészítésének költsége), így a felmerülő költségek esetenként a pontos adatok ismeretében határozható meg 19.000,- eljárási díj /hrszt 10.600,- ingatlan-nyilvántartási díj / hrszt
Belterületbe csatolás <ul style="list-style-type: none">Egy földrészlet belterületbe csatolásaMinden további földrészlet	130.000,- 15.000,-	10.000,- adatszolgáltatás / hrsz 4.000,- vizsgálat
Telek kitűzés (6 pontig)	150.000,- tól	10.000,- adatszolgáltatás / hrsz 3.200,- vizsgálat
Épület kitűzés (6 pontig)	110.000,- tól	
Sürgősségi eljárás díja	+25%	16.000,-/hrszt sürgősségi eljárás (1-5 hrszt) 80.000.- (6-15 hrszt) + 8000.-/hrszt 6.-tól 160.000.- (16 hrszt-tól) 800.-/hrszt 16.-tól
Lakásfelmérés (társasházi alapító okirathoz) <ul style="list-style-type: none">Az alaprajzok digitálisan (dwg, dxf) rendelkezésre állnak (a rajzokat át kell alakítani a	80.000,- től/lakás*	6.500,- adatszolgáltatás / hrsz 2.000,- vizsgálat / lakóegységenként

A fenti árak tájékoztató jellegűek, Veszprém megye területére, magánszemélyek részére értendők. A földmérési munkadíjak kiszámítása során - a megrendelők eltérő igényei és a munkaterületek változatossága miatt - csak közelítő egységárakkal tudunk kalkulálni.

A tényleges munkadíjat az adott feladat ismeretében tudjuk pontosan meghatározni. A munkadíjat befolyásoló fontosabb jellemzők: terület elhelyezkedése, mérete, terepviszonyok, telek alakja, terület fedettsége.

Az árak nettó árak, nem tartalmazzák az általános forgalmi adót. A földhivatali díjak áfa mentesek.



Földmérési munkadíjak

2024. július 29-től

szolgáltatás	nettó munkadíj (Ft)	+ földhivatali díj (Ft)
<p>földhivatali előírásoknak megfelelően). maximum 100 nm-es lakás esetén</p> <ul style="list-style-type: none">Az épületről nincs felmérés vagy ami van az nem használható az alaprajz elkészítéséhez (a változással érintett lakásokat fel kell mérni és a felmérés alapján meg kell rajzolni az alaprajzokat digitális formában). maximum 100 nm-es lakás* az ár többszintes albetét esetén változhat	100.000,- tól/lakás*	
Telek felmérés <ul style="list-style-type: none">tervezési alaptérképtervezési alaptérkép szintvonallal jogi birtokhatárok rajzi ábrázolásával, országos rendszerben, Balti, EOY 1000 m2 alatti területre	120.000,- tól 140.000.-től	6.500,- adatszolgáltatás / hrsz
Mérnökgeodézia (magasság meghatározás, mozgásvizsgálat, földtömegszámítás vonalas létesítmények, közművek bemérése, vonalas létesítmények kitűzése)		Külön egyedi ajánlat szerint
Teljes körű jogi ügyintézés		Külön egyedi ajánlat szerint (dr Földesi Csaba)
Újra záradékolás		eredeti vizsgálati díj 50%-a

A fenti árak tájékoztató jellegűek, Veszprém megye területére, magánszemélyek részére értendők. A földmérési munkadíjak kiszámítása során - a megrendelők eltérő igényei és a munkaterületek változatossága miatt - csak közelítő egységárral tudunk kalkulálni.

A tényleges munkadíjat az adott feladat ismeretében tudjuk pontosan meghatározni. A munkadíjat befolyásoló fontosabb jellemzők: terület elhelyezkedése, mérete, terepviszonyok, telek alakja, terület fedettsége.

Az árak nettó árak, nem tartalmazzák az általános forgalmi adót. A földhivatali díjak áfa mentesek.